

## 03.06.2015 Neuwirth Finance Zins-Kommentar

Autorin: Mare Civadelic  
Datum: 03.06.2015

Der regelmäßige Leser des Zins-Kommentars ist sich über das mit einer Zinsfestschreibung verbundene Paradoxon von Sicherheit und Spekulation sicher hinlänglich bewusst. Wir werden nicht müde, hier weiter aufzuklären und zu informieren. Immer getrieben durch die Aussage "Eine Zinsfestschreibung ist eine Spekulation auf niedrige Zinsen" und gehen einen Schritt weiter - gemeinsam mit dem Handelsblatt. In der letzten Woche in der Printausgabe sensibilisiert Herr Neuwirth für die Risiken des vermeintlich sicheren Bausparvertrags.

### Markt-Monitoring und Ausblick

Kurzfristiger Zins: Der 3-Monats-Euribor harrt im Minus aus. Aktuell steht er bei -0,013%. Der Zinsabstand zwischen 3-Monats-Euribor und 10-jährigem SWAP-Satz liegt demnach bei knapp 108 Basispunkten, bei den entsprechenden Pfandbriefsätzen sind es rund 107 Basispunkte.

Langfristiger Zins: Der 10jährige SWAP-Satz liegt derzeit bei 1,08% (von 0,81%) und der 10-Jahres-Pfandbrief bei 1,07% (von 0,82%).

### **Der ewige Trugschluss der Sicherheit von Bausparverträgen**

Als das "Tool der Woche" ruft Jens Hagen, Journalist beim Handelsblatt, die vermeintliche Garantie der sicheren Bausparverträge aus. Der renommierte Zinsexperte Kurt Neuwirth klärt auf und macht deutlich, warum bei einem starken Zinsanstieg innerhalb von kurzer Zeit das Bausparsystem durcheinandergeraten kann.

>> Lesen Sie mehr im aktuellen Artikel auf handelsblatt.com und klicken Sie hier: <http://www.handelsblatt.com/finanzen/immobilien/immobilien-und-anlage-trauen-sie-ihrer-bausparkasse/11837412.html>

In der letzten Woche schrieben wir im Rahmen unseres Zins-Kommentars zu den steigenden Baugeldsätzen. Auch hier kommentierte Kurt Neuwirth im Handelsblatt (den Artikel finden Sie hier: [www.handelsblatt.com/finanzen/immobilien/immobilien-und-kredit-das-baugeld-wird-leider-wieder-teurer/11773938.html](http://www.handelsblatt.com/finanzen/immobilien/immobilien-und-kredit-das-baugeld-wird-leider-wieder-teurer/11773938.html) )

### **Zins-Intensivtraining AUSVERKAUFT!**

Heute erlauben wir uns gute Nachrichten auch in eigener Sache zu übermitteln. Unser Zins-Intensivtraining in der nächsten Woche, 11. bis 13. Juni 2015 ist komplett ausverkauft. Wir sind überwältigt über den großen Zuspruch! Vielen Dank auch an Sie.

In diesem Jahr wird es nur noch einen einzigen Termin für das weltweit einzigartige Zins-Intensivtraining geben. Notieren Sie sich gleich den 22. bis 24. Oktober 2015 und melden Sie sich an.

>> mehr Informationen finden Sie hier: [www.neuwirth.de/vortraege-seminare/seminare](http://www.neuwirth.de/vortraege-seminare/seminare)

Sie wünschen weitere Informationen? Frau Civadelic freut sich auf Ihren Anruf unter Tel. +49 (8151) 555 098 – 12 oder Ihre Nachricht an [info@neuwirth.de](mailto:info@neuwirth.de).

Haftungsausschluss: Die Informationen und Prognose zur aktuellen Zinsentwicklung dienen lediglich der aktuellen Information. Sie stellen weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Erwerb oder zur Veräußerung von Produkten oder zur Teilnahme an einer spezifischen Strategie in irgendeiner Rechtsordnung dar und basieren auf dem Wissensstand der mit der Erstellung betrauten Personen im Erstellungszeitpunkt. Diese Prognose wurde ohne Berücksichtigung der Zielsetzung, der finanziellen Situation oder der Bedürfnisse eines bestimmten Empfängers erstellt. Die Neuwirth GmbH lehnt jede Haftung für Verluste aus der Verwendung dieser Informationen ab. Der Bericht enthält keinerlei Empfehlungen rechtlicher Natur oder hinsichtlich Investitionen, Rechnungslegung oder Steuern. Obwohl wir die von uns beanspruchten Quellen als verlässlich einschätzen, übernehmen wir für die Vollständigkeit und Richtigkeit der hier wiedergegebenen Informationen keine Haftung. Insbesondere behalten wir uns einen Irrtum in Bezug auf Kurse und andere Zahlenangaben ausdrücklich vor.