

Pressemitteilung

Ankauf von 4 MFH in Gera: schnelles Mezzkapital hat den Deal ermöglicht.

Starnberg/Gera, März 2022 – Für den Ankauf von vier MFH in Gera hat Neuwirth Finance die Mezzanine-Tranche erfolgreichen arrangiert. Die fünf Gebäude aus der Gründerzeit, die sich allesamt in Zentrumslage befinden, haben eine Gesamtfläche von 1.298m² mit insgesamt 17 Wohn- und einer Gewerbeeinheit. Für alle Gebäude sind umfangreiche Baumaßnahmen geplant. So werden alle Einheiten nicht nur kernsaniert, sondern auch energetisch erneuert. Bereits in der Vergangenheit hat die artiveo GmbH mehrere Objekte in Gera angekauft, erfolgreich revitalisiert und vermarktet. *„Für den Ankauf waren eine schnelle und verbindliche Zusage ausschlaggebend. Neuwirth Finance hat uns in diesem Prozess unkompliziert begleitet“*, so Patrick Heinold, Geschäftsführer der artiveo GmbH.

Weitere Informationen zur Neuwirth Finance GmbH:

Die Neuwirth Finance GmbH ist als Boutique-Beratungsgesellschaft für gewerbliche Immobilieninvestoren seit mehr als 20 Jahren auf die Strukturierung und Platzierung von Immobilienprojekten spezialisiert und pflegt enge Beziehungen zu jeglicher Form von Kapitalgebern. Als unabhängiges Beratungshaus ist Neuwirth Finance Marktführer bei der Vermittlung von flexiblen Immobilienfinanzierungen auf Basis von 3-Monats-Euribor.

www.neuwirth.de

Ansprechpartner:

Kurt Neuwirth

Geschäftsführender Gesellschafter

Neuwirth Finance GmbH

T +49 8151 555 098 0

neuwirth@neuwirth.de

www.neuwirth.de

Martina Rozok

ROZOK GmbH

T +49 30 400 44 68-1

M +49 170 23 55 988

m@rozok.de

www.rozok.de

